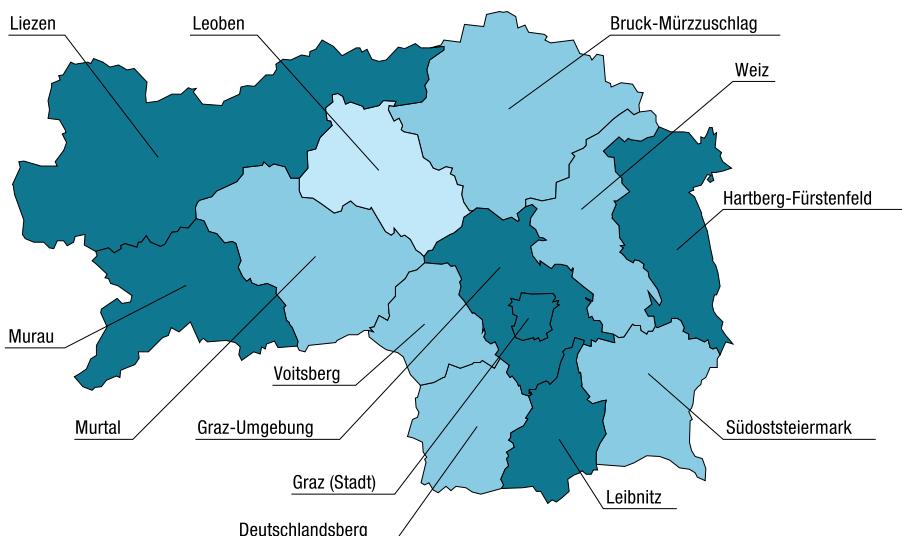


## Preisspiegel Steiermark Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Bruck-Mürzzuschlag	2987	2347	1471	2070	►
Deutschlandsberg	2832	2538	2592	2671	►
Graz (Stadt)	5746	4877	4774	5115	▼
Graz-Umgebung	4288	3684	3655	3973	►
Hartberg-Fürstenfeld	3093	3488	3076	3125	►
Leibnitz	4200	3540	2904	3329	►
Leoben	1544	k.A.	1376	1495	►
Liezen	3983	3954	5608	5218	►
Murau	6409	k.A.	1757	5607	►
Murtal	3543	2195	1470	2190	►
Südoststeiermark	3572	2904	1984	2508	►
Voitsberg	3642	2672	1965	2952	►
Weiz	3511	3775	1904	2624	►

Graz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	5032	4554	5224	6137	4930	►
Wohnung Miete	15,76	13,94	13,36	13,53	14,45	►

Gesamtanzahl der Objekte: 4329

Datenbasis: Februar 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf der Standard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DER STANDARD**

